

AVTAL OM ANSLUTNING AV FASTIGHET TILL VATTEN- OCH AVLOPPSVERK SAMT PLACERING AV LEDNINGAR OCH ANLÄGGNINGAR I ENLIGHET MED § 161 I MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGNADSLAGEN

1. Vatten- och avloppsverkets namn: Pernå skärgårds vattenandelslag

2. Anslutare

Namn _____

Telefon/e-post _____

Faktureringsadress _____

3. Fastighet

Namn och RNr _____

By _____

Byggnadstyp (& vån.yta) _____

Fastighetens adress _____

Fastighetens ägare _____

Innehavare _____

4. Avtalet gäller

Medlem nr _____ Hushålls- och avlopsvatten

För ljuskabel görs skilt avtal

5. Avgifter

Anslutningsavgift _____ euro

Betalningsplan:

Avlopp & Vatten, anslutningsavgift _____ euro (mvs 0 %) fördelat enligt följande: Rat 1) _____ euro (mvs 0 %) med skild bankgiro när arbetet på stamnätet har påbörjats och betalningsdag fastställts av styrelsen. Rat 2) _____ euro (mvs 0 %) med skild bankgiro när anslutningspunkten till fastigheten installerats.

Anslutaren förbinder sig att betala ovannämnda anslutningsavgifter och andra på stadgarna grundade avgifter och förpliktelser samt, sedan fastigheten anslutits till stamnätet, de avgifter för vatten och avlopp som andelslagets styrelse fastställer.

Avtalsparterna följer gällande lagstiftning om vattentjänster och lagen om andelslag.

6. Övriga avtalade ärenden

Med detta avtal får på ovannämnda fastighets område placeras, och därefter underhållas, andelslaget tillhöriga vatten- och avloppsledningar jämte anordningar och utrustning. I

andelslagets dike får också läggas optisk kabel och elledningar. Efter att grävnings- och monteringsarbetena blivit färdiga sörjer vattenandelslaget för att terrängen jämnas. Fastighetens ägare godkänner att vatten- och avloppsvattenledningen som dras på hans / hennes område på förhand får dokumenteras genom fotografering och att man vid linjen vid behov får göra markundersökning.

Husvisa avloppspumpar, ventiler och vattenmätare bekostas av andelslaget och förblir i andelslagets ägo. Anslutaren gräver ledningarna från anvisad anslutningspunkt till förbrukningspunkten på egen bekostnad och eget ansvar. För detta arbete kan han utnyttja andelslagets entreprenörer eller alternativt utföra anslutaren arbetet i egen regi, dock med rätt för andelslaget att övervaka arbetet och debitera övervakningskostnaden. Anslutningskostnaderna mellan anslutningspunkten och fastigheten betalar anslutaren, förutom ovannämnda anordningar som stannar i andelslagets ägo. För underhållet av nätet och anläggningarna mellan anslutningspunkten och förbrukningspunkten svarar anslutaren. Anslutaren förbinder sig att under arbetstid iaktta överenskommelser mellan vattenandelslaget och tredje part (entreprenör).

Avtalet gäller andra än bostadsfastigheter endast med separat överenskommelse. (Avtalet träder i kraft när bägge parter skrivit under det.) Om fastigheten eller nyttjanderätten till den övergår till annan person, förbinder sig ägaren i överlåtelseavtalet att överföra vattenandelslagets rättigheter såsom de har tecknats i detta avtal.

Detta avtal ersätter och upphäver alla tidigare förbindelser och avtal kontrahenterna emellan, som gäller andelslagets verksamhet.

7. Underskrifter

Detta avtal har gjorts i två likalydande exemplar.

GENOM SIN UNDERSKRIFT GODKÄNNER ANSLUTAREN OCKSÅ
VATTENANDELSLAGETS STADGAR OCH ALLMÄNNA LEVERANSVILLKOR.

Plats och tidpunkt _____ / ____ 2015

Anslutare _____

Vattenandelslagets representant _____

Namnförtydligande _____